

## SUPLEMENT

*wg stanu prawnego na dzień 1 sierpnia 2022 r.*

do książki pt.

**Znowelizowane WARUNKI TECHNICZNE**

**jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie 2021 wyd. 14**

(ISBN 978-83-64795-61-9)

W rozporządzeniu zostały wprowadzone zmiany (Dz.U. z 2022 r., poz. 248<sup>7</sup>, poz. 1225<sup>8</sup>):

**W § 267 po ust. 1 dodaje się ust. 1a i 1b** [książka – str. 420]

1a. Przepisu ust. 1 nie stosuje się do budynków mieszkalnych jednorodzinnych stanowiących jeden lokal mieszkalny.<sup>7</sup>

1b. W budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w których wydzielono dwa lokale mieszkalne albo jeden lokal mieszkalny i lokal użytkowy, oraz w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, w obrębie jednego lokalu mieszkalnego, dopuszcza się stosowanie przewodów wentylacyjnych o klasie reakcji na ogień co najmniej E pod warunkiem zainstalowania w miejscu przejścia przewodów wentylacyjnych przez przegrody wydzielające lokal mieszkalny lub lokal użytkowy:

- 1) w budynkach niskich (N) i średniowysokich (SW) – zabezpieczenia ogniochronnego o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30;
- 2) w budynkach wysokich (W) i wysokościowych (WW) – przeciwpożarowej klapy odcinającej o klasie odporności ogniowej co najmniej E I S 60.<sup>7</sup>

**W § 267 ust. 4 otrzymuje brzmienie** [książka – str. 420]

4. Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów o klasie reakcji na ogień co najmniej odpowiadającej klasie reakcji na ogień kanałów i przewodów wentylacyjnych, w których drzwiczki zostaną zainstalowane.<sup>7</sup>

<sup>7</sup> Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 31 stycznia 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 2 lutego 2022 r., poz. 248)

Celem wprowadzonych zmian jest złagodzenie wymogów stawianych przewodom wentylacyjnym w zakresie reakcji na ogień.

Wymóg zawarty w § 267 rozporządzenia obowiązującego – stanowiący, że przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych – ograniczało możliwość stosowania w budynkach mieszkalnych przewodów wentylacyjnych z tworzywa sztucznego. Uniemożliwiało to stosowanie nowoczesnych rozwiązań z zakresu wentylacji i rekuperacji.

Wprowadzone zmiany dostosowują obowiązujące przepisy techniczno-budowlane do współczesnej wiedzy technicznej w zakresie stosowania przewodów wentylacyjnych z tworzywa sztucznego.

W przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych stanowiących jeden lokal mieszkalny nie będzie mieć zastosowania wymóg wykonania przewodów wentylacyjnych z materiałów niepalnych. Należy wskazać, że budynek mieszkalny jednorodzinny, w ww. przypadku, stanowi jedną strefę pożarową. Kwestia bezpieczeństwa pożarowego w przypadku dopuszczenia stosowania przewodów wentylacyjnych z materiałów palnych podlegała

## SUPLEMENT

*wg stanu prawnego na dzień 1 sierpnia 2022 r.*

do książki pt.

**Znowelizowane WARUNKI TECHNICZNE**

**jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie 2021 wyd. 14**

(ISBN 978-83-64795-61-9)

W rozporządzeniu zostały wprowadzone zmiany (Dz.U. z 2022 r., poz. 248<sup>7</sup>, poz. 1225<sup>8</sup>):

**W § 267 po ust. 1 dodaje się ust. 1a i 1b** [książka – str. 420]

1a. Przepisu ust. 1 nie stosuje się do budynków mieszkalnych jednorodzinnych stanowiących jeden lokal mieszkalny.<sup>7</sup>

1b. W budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w których wydzielono dwa lokale mieszkalne albo jeden lokal mieszkalny i lokal użytkowy, oraz w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, w obrębie jednego lokalu mieszkalnego, dopuszcza się stosowanie przewodów wentylacyjnych o klasie reakcji na ogień co najmniej E pod warunkiem zainstalowania w miejscu przejścia przewodów wentylacyjnych przez przegrody wydzielające lokal mieszkalny lub lokal użytkowy:

- 1) w budynkach niskich (N) i średniowysokich (SW) – zabezpieczenia ogniochronnego o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30;
- 2) w budynkach wysokich (W) i wysokościowych (WW) – przeciwpożarowej klapy odcinającej o klasie odporności ogniowej co najmniej E I S 60.<sup>7</sup>

**W § 267 ust. 4 otrzymuje brzmienie** [książka – str. 420]

4. Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów o klasie reakcji na ogień co najmniej odpowiadającej klasie reakcji na ogień kanałów i przewodów wentylacyjnych, w których drzwiczki zostaną zainstalowane.<sup>7</sup>

<sup>7</sup> Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 31 stycznia 2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 2 lutego 2022 r., poz. 248)

Celem wprowadzonych zmian jest złagodzenie wymogów stawianych przewodom wentylacyjnym w zakresie reakcji na ogień.

Wymóg zawarty w § 267 rozporządzenia obowiązującego – stanowiący, że przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych – ograniczało możliwość stosowania w budynkach mieszkalnych przewodów wentylacyjnych z tworzywa sztucznego. Uniemożliwiało to stosowanie nowoczesnych rozwiązań z zakresu wentylacji i rekuperacji.

Wprowadzone zmiany dostosowują obowiązujące przepisy techniczno-budowlane do współczesnej wiedzy technicznej w zakresie stosowania przewodów wentylacyjnych z tworzywa sztucznego.

W przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych stanowiących jeden lokal mieszkalny nie będzie mieć zastosowania wymóg wykonania przewodów wentylacyjnych z materiałów niepalnych. Należy wskazać, że budynek mieszkalny jednorodzinny, w ww. przypadku, stanowi jedną strefę pożarową. Kwestia bezpieczeństwa pożarowego w przypadku dopuszczenia stosowania przewodów wentylacyjnych z materiałów palnych podlegała

konsultacjom z ekspertami posiadającymi wiedzę w zakresie pożarnictwa. Zgodnie z ich opinią, zastosowanie przewodów wentylacyjnych wykonanych z materiałów palnych nie powinno stanowić zwiększenia ryzyka rozprzestrzenienia się pożaru – zarówno w odniesieniu do sąsiednich obiektów budowlanych czy terenów przyległych, jak i wewnątrz budynku mieszkalnego jednorodzinnych stanowiącego jeden lokal mieszkalny. Tym samym przepisy, pomimo znaczącego złagodzenia obowiązujących wymagań, pozostaną zgodne z warunkami określonymi w § 207 rozporządzenia obowiązującego.

W przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w których wydzielono dwa lokale mieszkalne albo jeden lokal mieszkalny i lokal użytkowy, oraz w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, w obrębie jednego lokalu mieszkalnego, zostanie dopuszczone stosowanie przewodów wentylacyjnych o klasie reakcji na ogień co najmniej E. Jednak z uwagi na ryzyko rozprzestrzenienia się pożaru, w takim przypadku zastosowanie przewodów wentylacji z materiałów innych niż niepalne dopuszczalne będzie pod warunkiem zainstalowania w miejscu przejścia przewodów wentylacyjnych przez przegrody wydzielające lokal mieszkalny lub lokal użytkowy:

- 1) w budynkach niskich (N) i średniowysokich (SW) – zabezpieczenia ogniochronnego o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30,
- 2) w budynkach wysokich (W) i wysokościowych (WW) – przeciwpożarowej klapy odcinającej o klasie odporność ogniowej co najmniej E I S 60.

Z uwagi na obowiązek zastosowania odpowiednich zabezpieczeń ogniochronnych i przeciwpożarowych klap odcinających, w przypadku dopuszczenia stosowania przewodów wentylacyjnych o klasie reakcji na ogień co najmniej E, przepisy te, pomimo złagodzenia obowiązujących wymagań, pozostają zgodne z warunkami określonymi w § 207 rozporządzenia obowiązującego.

Przyjęto w rozporządzaniu, iż drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny odpowiadać klasie reakcji na ogień kanałów i przewodów, w których zostaną zainstalowane. Z uwagi na dopuszczenie stosowania przewodów wentylacyjnych o niższej klasie reakcji na ogień nieuzasadnione jest aby drzwiczki rewizyjne były wykonane z materiałów niepalnych, a jedynie odpowiadały materiałom stosowanym w tych przewodach. Rozwiązania te stanowią złagodzenie wymagań w zakresie stosowania materiałów z jakich powinny być wykonane przewody wentylacyjne.

Niemniej dopuszczalne będzie w dalszym ciągu stosowanie przewodów wentylacyjnych wykonanych z materiałów niepalnych, jako spełniających również nowe wymagania wynikające z przedmiotowej nowelizacji. Rozwiązania zawarte w § 267 ust. 1a i 1b stanowią bowiem wyjątek w odniesieniu do wymogu zawartego w § 267 ust. 1 rozporządzenia obowiązującego poprzednio. Kwestia zastosowania odpowiednich rozwiązań projektowych zależna będzie od decyzji projektanta.

**Zmiany wchodzi w życie z dniem 17 lutego 2022 r.**

<sup>8</sup> Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 9 czerwca 2022 r. poz. 1225)

konsultacjom z ekspertami posiadającymi wiedzę w zakresie pożarnictwa. Zgodnie z ich opinią, zastosowanie przewodów wentylacyjnych wykonanych z materiałów palnych nie powinno stanowić zwiększenia ryzyka rozprzestrzenienia się pożaru – zarówno w odniesieniu do sąsiednich obiektów budowlanych czy terenów przyległych, jak i wewnątrz budynku mieszkalnego jednorodzinnych stanowiącego jeden lokal mieszkalny. Tym samym przepisy, pomimo znaczącego złagodzenia obowiązujących wymagań, pozostaną zgodne z warunkami określonymi w § 207 rozporządzenia obowiązującego.

W przypadku budynków mieszkalnych jednorodzinnych, w których wydzielono dwa lokale mieszkalne albo jeden lokal mieszkalny i lokal użytkowy, oraz w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych, w obrębie jednego lokalu mieszkalnego, zostanie dopuszczone stosowanie przewodów wentylacyjnych o klasie reakcji na ogień co najmniej E. Jednak z uwagi na ryzyko rozprzestrzenienia się pożaru, w takim przypadku zastosowanie przewodów wentylacji z materiałów innych niż niepalne dopuszczalne będzie pod warunkiem zainstalowania w miejscu przejścia przewodów wentylacyjnych przez przegrody wydzielające lokal mieszkalny lub lokal użytkowy:

- 1) w budynkach niskich (N) i średniowysokich (SW) – zabezpieczenia ogniochronnego o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30,
- 2) w budynkach wysokich (W) i wysokościowych (WW) – przeciwpożarowej klapy odcinającej o klasie odporność ogniowej co najmniej E I S 60.

Z uwagi na obowiązek zastosowania odpowiednich zabezpieczeń ogniochronnych i przeciwpożarowych klap odcinających, w przypadku dopuszczenia stosowania przewodów wentylacyjnych o klasie reakcji na ogień co najmniej E, przepisy te, pomimo złagodzenia obowiązujących wymagań, pozostają zgodne z warunkami określonymi w § 207 rozporządzenia obowiązującego.

Przyjęto w rozporządzaniu, iż drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny odpowiadać klasie reakcji na ogień kanałów i przewodów, w których zostaną zainstalowane. Z uwagi na dopuszczenie stosowania przewodów wentylacyjnych o niższej klasie reakcji na ogień nieuzasadnione jest aby drzwiczki rewizyjne były wykonane z materiałów niepalnych, a jedynie odpowiadały materiałom stosowanym w tych przewodach. Rozwiązania te stanowią złagodzenie wymagań w zakresie stosowania materiałów z jakich powinny być wykonane przewody wentylacyjne.

Niemniej dopuszczalne będzie w dalszym ciągu stosowanie przewodów wentylacyjnych wykonanych z materiałów niepalnych, jako spełniających również nowe wymagania wynikające z przedmiotowej nowelizacji. Rozwiązania zawarte w § 267 ust. 1a i 1b stanowią bowiem wyjątek w odniesieniu do wymogu zawartego w § 267 ust. 1 rozporządzenia obowiązującego poprzednio. Kwestia zastosowania odpowiednich rozwiązań projektowych zależna będzie od decyzji projektanta.

**Zmiany wchodzi w życie z dniem 17 lutego 2022 r.**

<sup>8</sup> Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 9 czerwca 2022 r. poz. 1225)